



## Lagoa e Carvoeiro - Loja / comércio



Casas de banho



85,7

Área (m<sup>2</sup>)

99 000 €

(EUR €)

### Espaço comercial / escritório em Lagoa

Este espaço comercial está particularmente bem localizado num ambiente que reúne um grande número de lojas e serviços para Lagoa e sua região.

Esta loja situa-se no primeiro e último andar de um edifício de qualidade, com elevador, e conta com cerca de 86 m<sup>2</sup>. Compõe-se por dois escritórios, um amplo espaço multifuncional, uma instalação sanitária e um terraço.

Muitos lugares de estacionamento no exterior, junto ao edifício, dão as boas-vindas aos clientes.

Os acessos e a visibilidade são excelentes, junto à N125 e ao afamado recinto de feiras regionais da Fatacil.

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)  
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Uma grande oportunidade para investidores e operadores!

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Terraço
- Pisos: 2
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Orientação solar: Norte, Oeste
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Cidade, Transportes Públicos
- Ano construção: 1997
- Condomínio fechado
- Elevador
- Certificação energética: D

**T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)  
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)