



São Gonçalo de Lagos - Moradia



4 Quartos **1** Casas de banho **95,5** Área (m²) **108,5** Área terreno (m²) **590 000 €** (EUR €)

Moradia T4 , com Licença AL, no Centro Histórico de Lagos

Moradia com traça Algarvia para venda no Centro Histórico de Lagos.

Neste momento projetada para o negócio de Alojamento Local e arrendamentos de curta duração, a propriedade conta no piso térreo com três quartos, uma cozinha totalmente equipada, com zona de refeições, uma casa de banho com duche e uma pequena lavandaria.

No piso superior, encontramos um amplo mezanino, usado como quarto principal, com espaço de lazer e com acesso a um terraço, virado a sul, onde poderá desfrutar do Sol Algarvio todo o dia. Ainda existe um grande espaço de arrecadação neste piso, que poderia eventualmente ser mais um quarto ou escritório.

Com uma área total de 108,5 metros quadrados, esta casa bem cuidada e arranjada, está pronta a



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



trabalhar já este verão ou tornar-se a sua próxima casa de família.

Localizada no coração da cidade, numa ruela com pouco trânsito, com possibilidade de estacionar à porta de casa, este imóvel é a comunhão entre o conforto e conveniência de viver no centro e a acessibilidade para explorar a nossa linda cidade e todas as comodidades que esta tem para oferecer aos seus residentes e visitantes.

Não perca a oportunidade de investir no centro histórico da cidade de Lagos, e contacte-nos hoje mesmo para agendar uma visita.

Venha apaixonar-se por esta encantadora propriedade e garantir que será sua.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia
- Mobilado
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Aquecedor a gás
- Água da rede
- Ar condicionado
- Aquecimento central a gás
- Terraço
- Ano construção: 1951
- Lavandaria
- Vista: Vista cidade
- Sotão
- Localização central
- Certificação energética: Em curso



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)