



## São Gonçalo de Lagos - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Área terreno (m<sup>2</sup>)

315 000 €

(EUR €)

## Apartamento T2 com 3 varandas, renovado, numa zona calma de Lagos

Apartamento T2 inserido numa prédio sem elevador de 1994, mas todo renovado em 2023, localizado em zona habitacional muito tranquila, perto de todas as comodidades que a cidade de Lagos tem para oferecer.

Ao entrarmos temos um Hall de Entrada bastante espaçoso e luminoso, que distribui para as restantes divisões.

À direita, temos a Sala de Estar/Jantar, também esta de ótimas dimensões, que usufrui de um agradável terraço privativo virado a Oeste, gozando do Sol toda a tarde. Já do lado esquerdo do Hall temos uma ampla cozinha moderna totalmente equipada, com despensa, e acesso a um ótimo terraço, fechado em marquise, partilhado com um dos quartos. Fica virada a Nascente, sendo



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



bastante solarenga toda a manhã.

Ao fundo do Hall, temos então acesso a uma casa de banho também ela modernizada com a instalação de um duche Walk-in. Temos também dois quartos, um virado a nascente e o outro a poente, ambos com acesso a varandas fechadas em marquise.

Em suma, tem aqui uma ótima oportunidade de adquirir um imóvel renovado, ideal quer seja para residência permanente quer para rentabilizar.

Não perca mais tempo e agende a sua visita!

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 1994
- Vista: Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Orientação solar: Este, Oeste
- Ano de renovação: 2023
- Máquina lavar loiça
- Lareira
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Marquise
- Alarme
- Despensa
- Localização sossegada
- Certificação energética: C
- Varanda



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

[celine.mestre@habitazza.com](mailto:celine.mestre@habitazza.com)

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)