



## São Gonçalo de Lagos - Apartamento



 **2**  
Quartos

 **2**  
Casas de banho

 **122,67**  
Área (m<sup>2</sup>)

**N/A**  
(EUR €)

### Apartamento T2, com 2 varandas, vistas desafogadas, para ARRENDAMENTO de PRIMAVERA (Até 30 de Junho)

DISPONÍVEL DE MARS A JUNHO.

Bem-vindo(a) a esta encantadora e dinâmica cidade costeira, onde a história, a tranquilidade e a conveniência se fundem harmoniosamente.

Bem no coração de Lagos, esta propriedade beneficia de uma localização privilegiada, a uma curta distância da praia e do campo de golfe e de todas as comodidades.

Rodeado por uma abundância de comércio e serviços, transportes públicos, infraestruturas de saúde e de lazer, supermercados e mercearias, este apartamento é ideal para quem procura uma



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

LOC/291

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



vida vibrante e conveniente, tendo tudo o que precisa ao seu alcance.

Situado num edifício com 8 pisos, este apartamento de 2 quartos e 2 casas de banho oferece uma combinação perfeita de elegância e conforto.

No terceiro piso do prédio, e totalmente virado a poente, o imóvel goza de excelente exposição solar e muita luz natural ao longo do dia. Dispõe de 2 boas varandas, uma delas privativa, da suite e a outra acessível pelo segundo quarto e a sala de estar. Ambas usufruem de vistas desafogadas para a cidade.

Este apartamento encontra-se totalmente mobilado, e equipado, proporcionando um ambiente acolhedor e contemporâneo. Com comodidades como máquina de lavar roupa, máquina de lavar louça, e muitos eletrodomésticos na cozinha, este apartamento tem tudo o que precisa para o seu dia-a-dia.

Conta também com ar condicionado e roupeiros embutidos nos quartos.

Venha desfrutar dos meses de inverno e primavera nesta lindíssima cidade e descobrir toda a sua beleza e encanto. Não se vai arrepender!

A renda mensal inclui todas as despesas com os consumos de água, eletricidade, gás canalizado, bem como pacote TV e Internet.

É solicitado o pagamento de uma caução para garantia do bom cumprimento das obrigações assumidas no contrato de arrendamento a tempo certo que se pretende assinar, e servirá para pagar eventuais prejuízos decorrentes da responsabilidade do inquilino. Caso não haja qualquer prejuízo a pagar no final do período de arrendamento, a caução será devolvida.

Mais alguma questão, estamos disponíveis para esclarecer.



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

[celine.mestre@habitazza.com](mailto:celine.mestre@habitazza.com)

**T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)**

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos**

**AMI 18288**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

LOC/291

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Mobilado
- Pisos: 8
- Elevador
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Orientação solar: Oeste
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1998
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: C
- Água da rede



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

[celine.mestre@habitazza.com](mailto:celine.mestre@habitazza.com)

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)