



São Gonçalo de Lagos - Apartamento



 2	 2	 106	 14	N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	(EUR €)

Exclusivo - Apartamento T2 com Terraços, virados a Este e Oeste, numa zona sossegada de Lagos

Apartamento T2 para venda, em excelente estado de conservação, já com vários melhoramentos realizados, localizado em zona habitacional com elevada procura e acesso de todas as comodidades.

Ao entrarmos temos um Hall de Entrada bastante espaçoso e luminoso, que distribui para as restantes divisões. À esquerda, temos a Sala de Estar/Jantar, também esta de ótimas dimensões, que usufrui de um agradável terraço privativo virado a Oeste, gozando do Sol toda a tarde. Já do lado direito do Hall temos uma ampla Cozinha totalmente equipada, com despensa e acesso a um ótimo terraço partilhado com um dos quartos. Fica virada a Nascente, sendo bastante solarenga toda a manhã.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Ao fundo do Hall, temos então acesso a uma WC comum já melhorada com a instalação de um duche Walk In em detrimento da banheira. Temos também dois quartos, sendo um deles En-Suite, ambos com roupeiros embutidos.

Queremos destacar o facto deste apartamento ter um dos quartos En-Suite, tornando-se uma mais-valia em relação a outros T2 destes blocos de apartamentos, que na sua origem possuem apenas uma casa de banho, elevando assim este apartamento a um nível superior aos restantes.

A Suite dispõe ainda de terraço privativo virado a Oeste. O segundo quarto é um pouco mais amplo e também tem acesso a terraço, este partilhado com a cozinha e como tal virado a Este.

Em suma, este apartamento é um ótimo produto, perfeito seja para residência permanente ou para rentabilizar. A sua boa localização, faz com que o acesso a todas as comodidades do dia a dia e mesmo da praia, fiquem a apenas escassos minutos.

De que está á espera? Marque já a sua visita!

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Mobilado
- Vista: Vista urbanização, Vista jardim
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Orientação solar: Este, Oeste
- Ano de renovação: 2022
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Terraço
- Ano construção: 1993
- Despensa
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Varanda



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)