



## São Gonçalo de Lagos - Apartamento



 **2** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **104** Área (m<sup>2</sup>)  
 **8** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**265 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T2 com Terraço, virado a sul, numa zona sossegada de Lagos

Belo apartamento T2 com excelentes áreas, totalmente orientado a sul, tirando assim o maior proveito do sol, todo o dia, situado em rés-de-chão, tendo um agradável terraço com vista para o jardim do condomínio.

Neste espaço exterior, poderá relaxar e desfrutar da tranquilidade da zona, que é maioritariamente residencial, mas ao mesmo tempo muito perto de vários comércio e serviços, supermercados, escola, e outras infraestruturas e comodidades.

Contando com 96 m<sup>2</sup>, este espaçoso T2 oferece uma grande sala de estar e jantar, uma cozinha independente, com despensa, que fica equipada com todos os eletrodomésticos encastrados e um



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

APA/263

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



termoacumulador, uma casa de banho de serviço com duche, remodelada recentemente, 2 quartos, dos quais foi criada uma suite com casa de banho privativa, também ela com duche.

No corredor, existe um grande roupeiro que permite muita arrumação.

Todo o apartamento é amplo e usufrui de muita luz natural e ótima temperatura interior, inverno como verão.

Construção de 1989, mas em ótimo estado de conservação. Está pronto a habitar, não sendo necessária nenhuma obra urgente.

Tem mesmo que vir ver por si o potencial deste apartamento! Contacte-nos e marque já a sua visita.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Jardim
- Ano construção: 1989
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Esgotos municipais
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Com estacionamento
- Despensa
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

[celine.mestre@habitazza.com](mailto:celine.mestre@habitazza.com)

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)