



## Alvor - Apartamento



 **3** Quartos  
 **4** Casas de banho  
 **220** Área (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 Piscina

**838 500 €**  
(EUR €)

### Apartamento T3, num condomínio de luxo com vasto Jardim e 3 piscinas, na Penina - Alvor

Junto ao famoso campo de golfe da Penina, a dois passos de todas as comodidades de Portimão e com acessibilidades perfeitas, apresentamos este maravilhoso apartamento topo de gama, inserido num belíssimo empreendimento de luxo, que contemplará ao todo 64 frações, distribuídos por 4 edifícios de apenas 3 pisos.

O condomínio privado de 5 estrelas contará com um magnífico jardim paisagístico de 22.000 m<sup>2</sup>, 3 piscinas exteriores, uma das quais aquecida, e ainda terá 1 recepção, 1 snack-bar, e um campo de treino de golfe.

De tipologia T3, estes apartamentos de última geração contarão com amplas salas de estar com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)  
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



cozinha abertas, 3 suites, com casas de banho privativas, e mais 1 WC de serviço. Ainda terão um jacuzzi privado no terraço no quarto principal.

Os apartamentos situados no rés-de-chão terão a vantagem de ter um jardim relvado privativo.

Já os dos pisos superiores poderão gozar de belos terraços com BBQ, onde será possível conviver e relaxar ao ar livre, apreciando as lindas vistas desafogadas sobre os jardins paisagísticos do condomínio e as suas piscinas.

Todos os T3 vão dispor ainda de uma grande garagem fechada na cave para dois carros.

Cada apartamento deste magnífico empreendimento foi cuidadosamente pensado para oferecer o máximo conforto e a melhor tecnologia contemporânea, privilegiando uma construção eco-responsável.

Todos os equipamentos da cozinha e das casas de banho serão da melhor qualidade e das melhores marcas do mercado e ainda serão instalados ar condicionado em todas as divisões, aquecimento central, lareira moderna na sala, sistema de aquecimento das águas sanitárias por painéis solares, sistema de som ambiente por Bluetooth em todo o apartamento, fecho central de estores por comando, videofone com aplicação para smartphones...

Enfim, esses apartamentos de excelência oferecerão um verdadeiro refúgio de bem-estar de alto padrão para seus residentes.

Entrega prevista para junho 2025. Reserva já o seu enquanto pode ainda escolher o que mais lhe agrada e ainda usufruirá de um desconto de 10% sobre o preço!

Não hesite em contactar-nos para mais informações.

**T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)  
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Chão radiante
- Painéis solares
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Jacuzzi
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Aquecimento solar
- Barbecue
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Closet
- Termo acumulador
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 2025
- Condomínio fechado
- Vista: Vista piscina, Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Sistema som central
- Lareira com recuperador de calor
- Domótica
- Vistas panorâmicas

**T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)**  
**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos**  
**AMI 18288**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)