



## São Gonçalo de Lagos - Appartement



 3

Des chambres

 2

Salles de bain

 134,8

Aire (m<sup>2</sup>)

N/A

(EUR €)

### Appartement T3 en dernier étage, avec vue mer à Lagos, à vendre

Avec vue exceptionnelle sur la mer, cet appartement spacieux T3 entièrement rénové en 2020 se trouve au huitième et dernier étage d'un immeuble avec deux ascenseurs, idéalement situé à Lagos, dans un quartier résidentiel calme à proximité de toutes les commodités, à quelques minutes à pied du centre historique et des plages.

A l'entrée, nous sommes accueillis par un grand hall où l'on trouve un placard utile pour laisser manteau et chaussures, avant d'entrer dans le vaste salon, très lumineux, qui s'étend encore sur un agréable balcon, orienté vers l'est, d'où nous pouvons profiter d'une magnifique et unique vue panoramique sur la baie de Lagos. Ce même balcon sert également la cuisine, qui est indépendante, et aussi spacieuse, entièrement meublée et équipée. Il y a un garde-manger d'apui.

Ce fantastique appartement de près de 122 m<sup>2</sup> de surface habitable dispose de 3 chambres, dont l'une est une suite avec salle de bains privée. Les autres partagent une salle de bains de service avec fenêtre. Les chambres disposent également de balcons privés, dont deux sont tournés vers

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



l'ouest, jouissant de vues dégagées sur la ville et la montagne.

Dans le sous-sol de l'immeuble, un garage fermé pour une voiture est disponible, vendu séparément, étant une autre fraction indépendante, mais qui peut être vendu ensemble sous négociation.

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Terrain de jeux
- Meublé
- Étages: 8
- Ascenseur
- Garde-manger
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Est, Ouest
- Année de rénovation: 2020
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Dressing
- Climatisation pré installation
- Terrasse
- Année de construction: 2001
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur la montagne, Vue sur la plage, Vue sur la ville, Vue sur l'urbanisation
- Double vitrage
- Situation centrale
- Certification énergétique: F
- Balcon

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)  
Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)