



São Gonçalo de Lagos - Maison



 4	 5	 300	 642			2 400 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

Villa de luxe de 4 chambres avec vue sur la mer, dans un quartier prestigieux de Lagos

Luxe et raffinement – Deux mots qui s'accordent parfaitement avec ce refuge privé qui peut devenir votre oasis de paix.

Nous avons ici pour vous la maison de vos rêves, dans un cadre idyllique, avec une architecture contemporaine et une construction de la plus haute qualité, aux finitions haut de gamme et technologie de pointe, qui garantit d'offrir tout le confort dont vous rêvez dans un foyer et une vue imprenable sur l'océan !

En cours de construction, dont l'achèvement est prévu pour juin 2025, cette magnifique propriété disposera d'une certification énergétique A+.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Construite sur 2 étages, elle disposera d'excellents volumes, avec 300 m² de surface brute de construction, sur un terrain de 642 m², avec jardin, piscine privée, garage et parking extérieur.

Au rez-de-chaussée, le grand espace de vie est entièrement ouvert et vitré pour bénéficier de la lumière naturelle abondante et de la vue sur l'espace de loisirs extérieur. La cuisine ultra-moderne de style américain, avec îlot central, cohabite en totale harmonie avec la salle à manger et le salon, qui se prolongent encore jusqu'à la terrasse, orientée plein sud, où vous pourrez prendre vos repas en plein air tout en profitant de l'intimité de votre jardin et de votre piscine.

Il y a également à ce niveau, une buanderie, une toilette de service, un espace de rangement, un accès au garage depuis l'intérieur et un ascenseur qui vous aidera à monter au premier étage.

Les chambres sont toutes à l'étage supérieur. Chacune avec sa propre salle de bain incorporée, toutes avec placards intégrés et accès à une terrasse. L'une des suites dispose également d'un grand dressing, pour le plus grand plaisir des dames qui ont besoin de beaucoup d'espace de rangement. 3 chambres se partagent une terrasse face à la piscine, et la dernière a l'avantage d'avoir son propre balcon privatif.

Sur le toit terrasse de cette villa d'exception, vous pourrez profiter d'un agréable solarium où un jacuzzi sera installé afin que vous puissiez vous détendre et profiter de la vue panoramique sur la mer.

Pensée et conçue pour offrir le plus grand confort possible à ses occupants, la villa disposera de la climatisation dans toutes les pièces, d'un plancher chauffant dans toute la maison, pour plus de confort pendant les mois les plus froids, d'un système domotique pour un contrôle facile de tous les équipements, de stores roulants électriques et d'un système solaire intégré pour mieux profiter de l'énergie du soleil, non seulement pour chauffer l'eau, mais aussi pour l'approvisionnement en électricité dans toute la maison.

Située dans un quartier prestigieux de la ville de Lagos, à seulement 300 mètres de la plage de Camilo et à 500 mètres de Ponta da Piedade, vous serez sûrement impressionné par la toile de fond que cette élégante propriété a à offrir.

Est-ce le paradis que vous recherchez ? Venez le découvrir !



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Sol
- Piscine
- Jardins
- Année de construction: 2024
- Blanchisserie
- Stockage
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Situation calme
- Domotique
- Vue imprenable
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Panneaux solaires
- Proximité: Plage, Cours de golf, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Transports publiques
- Garage
- Étages: 2
- Avec parking
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Courte distance à pied de la plage
- Barbecue
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A+



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)