



Luz - Maison



 5	 5	 192,9	 250		N/A
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain Piscine (m ²)		(EUR €)

EXCLUSIVITÉ - Villa de 5 chambres avec piscine et terrasses, dans le centre de Burgau

PRODUIT D'EXCELLENCE EN EXCLUSIVITÉ DANS VOTRE AGENCE HABITAZZA !

Cette magnifique villa de 5 chambres, d'architecture moderne, avec certification énergétique A, peut être à vous pour 650 000 €.

Parfaite pour accueillir votre famille nombreuse, à temps plein ou simplement pendant vos vacances en Algarve, ou alors pour continuer l'activité de location saisonnière commencée par les propriétaires actuels.

Située à Burgau, très proche de toutes les commodités du petit village balnéaire, souvent comparé à



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos
AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Santorin, pour sa beauté naturelle, cette propriété vous apportera une qualité de vie incroyable.

Avec une belle piscine pour se rafraîchir en été, un excellent espace extérieur pour recevoir famille et amis, faire des barbecues ou prendre un verre, 5 grandes chambres, dont 3 suites avec salle de bain privée, cette maison est idéale pour ceux qui aiment avoir un espace de vie confortable et des espaces de loisirs et de détente.

Cette magnifique villa dispose également d'un salon de bonnes dimensions, en plan ouvert avec la cuisine, entièrement équipée avec des appareils de qualité, et d'une salle à manger, tout vitré. Ces deux grandes pièces donnent sur la terrasse semi-couverte au bord de la piscine.

L'une des 5 chambres est située au rez-de-chaussée et dispose d'une salle de bain privative. Cette suite est équipée d'une armoire et de la climatisation et s'ouvre sur une terrasse orientée vers la façade Est de la maison.

Les 4 autres chambres se trouvent à l'étage supérieur : 2 suites et 2 chambres communicantes qui se partagent une salle de bain, avec double vasque et douche à l'italienne.

Toutes les chambres disposent d'armoires encastrées, de la climatisation et de terrasses.

4 salles de bains au total, toutes avec douche, et un WC de service au rez-de-chaussée.

Sur le toit terrasse, vous pourrez profiter d'un fantastique solarium, où vous pourrez installer un jacuzzi ou simplement vous bronzer au soleil, tout en appréciant la vue sur la mer.

Construite en 2015, avec des matériaux de haute qualité, dans le but d'offrir un maximum de confort à ses occupants en termes d'isolation et d'équipements, il faut souligner le revêtement en capote de toutes les façades de la propriété.

Allez-vous rater votre chance d'avoir une maison de luxe dans un village pittoresque digne d'une carte postale ?

Venez la visiter et laissez-vous séduire par son charme.

Contactez-nous dès maintenant pour programmer votre visite.



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Thermoaccumulateur
- Piscine
- Terrasse
- Année de construction: 2016
- Avec parking
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la ville, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation
- Stores Electriques
- Situation centrale
- Barbecue
- Certification énergétique: A
- L'eau du robinet
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Plancher flottant
- Panneaux solaires
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Transports publiques, Terrain de jeux
- Meublé
- Étages: 2
- Stockage
- Double vitrage
- Courte distance à pied de la plage
- Barbecue
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest
- Balcon



Céline Mestre

+351 961 404 524 ² · +351 282 789 519 ¹

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 ¹ · T +351 961 404 524 ² · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)