



## São Gonçalo de Lagos - Maison



 5	 3	 255,2	 672			<b>780 000 €</b>
Des chambres	Salles de bain	Aire (m <sup>2</sup> )	Superficie du terrain (m <sup>2</sup> )	Garage	Piscine	(EUR €)

### Villa de 5 chambres, offrant jardin avec piscine et un garage, dans un quartier calme de Lagos

Votre famille a besoin d'espace, mais vous ne trouvez pas de maison avec assez de chambres pour tout le monde? C'est peut-être la villa dont vous avez besoin! Avec 5 chambres, 3 salles de bains, garage, jardin et piscine, l'espace n'est pas ce qui manque dans cette maison.

Insérée dans un quartier résidentiel très calme, mais proche de toutes commodités, cette propriété bénéficie de beaucoup de tranquillité et d'intimité.

Sur un terrain de 672 m<sup>2</sup>, la villa présente 2 étages et s'étend sur 255,20 m<sup>2</sup> de surface de construction brute.



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

celine.mestre@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand hall d'entrée, qui distribue d'un côté sur un beau et spacieux salon, avec cheminée, qui bénéficie de beaucoup de lumière naturelle, ayant 3 ouvertures sur l'extérieur, et qui se connecte à la salle à manger, qui à son tour est reliée à la cuisine, toute équipée, jouissant d'excellentes dimensions; et de l'autre côté le hall donne accès à une salle de bain de service, et à 3 chambres, dont une est la suite parentale avec salle de bain privée.

À l'étage supérieur, nous avons 2 autres grandes chambres, dotées de terrasses privées. Une de ces chambres est utilisée comme bureau ou salle de loisirs, n'ayant pas d'armoire encastrée. Toutes les autres chambres disposent de placards avec penderies aménagées. Une salle de bain est également disponible à ce niveau.

A l'extérieur, la maison dispose d'une grande piscine, dont la pompe a été récemment changée, de zones de terrasses en pavé, à la mode portugaise et d'un utile garage fermé, pour une voiture et du stockage. Si vous avez une deuxième voiture, vous pouvez la laisser garée sur l'allée menant à l'entrée principale de la maison.

Que dire de plus de cette magnifique propriété, au style traditionnel, datant des années 1990, mais qui reste très bien entretenue et en excellent état ? Nous vous laissons le plaisir de venir découvrir par vous-même cette villa aux caractéristiques uniques, vendue totalement meublée et équipée, prête à emménager.

Ne manquez pas cette opportunité! Cela pourrait être la maison que vous recherchez!  
Contactez-nous dès maintenant pour planifier votre visite ou pour plus d'informations.



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

[celine.mestre@habitazza.com](mailto:celine.mestre@habitazza.com)

**T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)**

**Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos**

**AMI 18288**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Cheminée
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Année de construction: 1991
- Avec parking
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur la montagne, Vue sur la ville, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Double vitrage
- Garde-manger
- Situation calme
- Cheminée à foyer fermé
- Barbecue
- Certification énergétique: C
- L'eau du robinet
- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Proximité: Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Transports publiques, Écoles
- Terrasse
- Meublé
- Étages: 2
- Stockage
- Alarme
- Porte de garage électrique
- Égout
- Situation centrale
- Barbecue
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest
- Balcon



**Céline Mestre**

+351 961 404 524 <sup>2</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

[celine.mestre@habitazza.com](mailto:celine.mestre@habitazza.com)

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos

AMI 18288

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)