



## São Gonçalo de Lagos - Appartement



 2  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 142,7  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**N/A**  
(EUR €)

### Appartement T2 de 110 m2, avec balcon, place de parking et débarras privé, dans un quartier calme de Lagos

Fantastique appartement de 2 chambres avec surfaces très généreuses et une excellente exposition solaire à Lagos.

Avec près de 110 m2 de surface habitable, cet appartement dispose d'un spacieux séjour, où il est possible de réinstaller une cheminée ou un poêle à granulés, qui s'étend encore sur une agréable terrasse, orientée sud-est. Le balcon a également accès par la cuisine, toute équipée et de très bonne dimension, permettant les repas quotidiens de la famille.

Les 2 grandes chambres sont équipées d'armoires encastrées, dont l'une est en-suite, avec salle de bain privée équipée d'une base de douche.



**Mário Miguel**

+351 963 293 279 <sup>1</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E info@habitazza.com

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Pour compléter les lieux, nous avons une deuxième salle de bain, de service, équipée d'une baignoire.

L'appartement dispose également de la pré-installation de la climatisation dans toutes les pièces, du double vitrage et plancher flottant dans les chambres.

Il est vendu avec un débarras et une place de parking privée dans le garage du bâtiment, repeint récemment.

Situé dans un quartier calme et agréable, à proximité de supermarchés, de divers commerces, et de toutes commodités.

Est-ce le bien immobilier que vous recherchez? Alors venez le visiter !  
Contactez nous pour fixer votre RDV. Ne ratez pas cette belle opportunité!

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Plancher flottant
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Garage
- Année de construction: 2004
- Avec parking
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Ascenseur
- Porte de garage électrique
- Situation calme
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Ouest
- Balcon
- Machine a laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Climatisation pré installation
- Jardins
- Meublé
- Étages: 5
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Égout
- Situation centrale
- Certification énergétique: B-
- L'eau du robinet



**Mário Miguel**

+351 963 293 279 <sup>1</sup> · +351 282 789 519 <sup>1</sup>

mario.miguel@habitazza.com

T +351 282 789 519 <sup>1</sup> · T +351 961 404 524 <sup>2</sup> · E [info@habitazza.com](mailto:info@habitazza.com)

Avenida Dom Sebastião Lote 129, Loja C, 8600-502 Lagos  
AMI 18288

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)